

SEINÄJOEN ENERGIAN
KONSERNITILINPÄÄTÖS
2019

Sisältö

Seinäjoen energia-konserni

3	Hallituksen toimintakertomus
5	Konsernituloslaskelma
6	Konsernitase
8	Konsernirahoituslaskelma

Seinäjoen Energia Oy

9	Tuloslaskelma
10	Tase
12	Rahoituslaskelma

Sähkön myynti ja tuotanto

13	Tuloslaskelma
14	Tase

Seinäjoen Vesi

16	Vesihuoltoliiketoiminta
18	Tuloslaskelma
19	Tase
21	Rahoituslaskelma

Seiverkot Oy

22	Hallituksen toimintakertomus
23	Tuloslaskelma
24	Tase
26	Rahoituslaskelma

Sähkön siirto

27	Tuloslaskelma
28	Tase

Palvelutoiminta

30	Tuloslaskelma
31	Tase

Hallituksen toimintakertomus 2019

Energiavuosi

Sähkön kokonaiskulutus oli vuonna 2019 Suomessa 86 (-1,7 %) terawattituntia (TWh), josta omaa tuotantoa 66 TWh ja tuontia noin 20 TWh. Teollisuus käytti sähköä noin 39 terawattituntia, mikä on noin 46 prosenttia Suomen kokonaiskäytöstä. Sähkön tukkuhinta laski vuonna 2019 keskimäärin 6 prosenttia.

Sähköntuotannon päästöt laskivat vuonna 2019 noin 23 prosenttia ja ovat alemmalla tasolla kuin koskaan aikaisemmin. Päästöttömän sähköntuotannon osuus oli ennätyskellisesti 82 %. Uusiutuvilla energialähteillä tuotettiin Suomessa 47 prosenttia sähköstä ja kotimaisilla polttoaineilla noin 51 prosenttia. Sähköntuotannon osuus oli 23 % kulutuksesta.

Kaukolämpöä käytettiin vuonna 2019 Suomessa 32,4 terawattituntia. Laskua edelliseen vuoteen oli noin 3 %. Lasku johtui sääolosuhteista. Vuoden 2019 lämmityskuukausista varsinkin helmikuu ja joulukuu olivat poikkeuksellisen lämpimiä. Kaukolämmön tuotannon hiilidioksidipäästöt Suomessa ovat vähentyneet viimeisen viiden vuoden aikana noin 24 prosenttia. Kotimaisten polttoaineiden osuus kaukolämmön tuotannosta oli 68 %. Biomassa on korvannut fossiilisia polttoaineita kaukolämmön tuotannossa. Biomassan käyttö on kaksinkertaistunut 2010-luvulla.

Taloudellinen kehitys

Seinäjoen Energia konsernin tilikauden 2019 liikevaihto oli 90,4 (90,9) miljoonaa euroa. Liikevaihto laski edellistä vuodesta noin 0,6 %. Liikevaihto energiakonsernin tytäryhtiössä ja eri liiketoiminnoissa oli seuraava: Seiverkot Oy 14,9 miljoonaa euroa (+4,3 %), vesiliiketoiminta 16,7 miljoonaa euroa (-0,7 %), lämpöliiketoiminta 27,6 miljoonaa euroa (+3,7 %) sekä sähköenergialiiketoiminta 31,1 miljoonaa euroa (-7,4 %).

Tulos

Konsernin liikevoitoksi muodostui 12,2 (10,9) miljoonaa euroa. Voitto ennen tilinpäätöseriä ja veroja oli 8,1 (6,5) miljoonaa euroa. Seinäjoen Energia konsernin tilikauden voitoksi muodostui 6,5 (5,2) miljoonaa euroa.

Suunnitelman mukaiset poistot konsernissa olivat 12 miljoonaa euroa (edellisenä vuotena 11,1 miljoonaa euroa).

Poistoajat ja perusteet on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

Investoinnit

Vuonna 2019 Seinäjoen Energia konsernissa investointeja valmistui 15.298.529 €:n arvosta.

Keskeneräisissä investointimenoissa suurimpana eränä on Hanneksenrinteen pölypolttolaitos 16,4 miljoonaa euroa, jonka rakentaminen on aloitettu 2015.

Tilikauden aikana hankittiin EPV Energia Oy:n osakkeita 1.165.200 eurolla.

Rahoitus

Seinäjoen Energia konsernin vieras pääoma on yhteensä 122.653.726,49 euroa, josta pääomalainat omistajalle ovat yhteensä 80.368.012,21 euroa ja lainat rahoituslaitoksille 42.285.714,28 euroa. Uutta lainaa nostettiin 16.000.000 euroa.

Hallinto

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 24.4.2019 ja ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 5.12.2019. Puheenjohtajana yhtiökokouksissa toimi Jari Jokinen.

Hallitus kokoontui tilikauden aikana 16 kertaa. Hallituksen sihteerinä toimi Vesa Hätilä.

Organisaatio

Seinäjoen Energia Oy:n toimitusjohtajana toimi Vesa Hätilä. Seinäjoen Energia -konserniin kuuluu tytäryhtiö Seiverkot Oy ja kuusi liiketoimintayksikköä. Liiketoimintayksiköiden johtajat muodostavat yhdessä toimitusjohtajan kanssa konsernin johtoryhmän. Energiayksikön johtajana toimi Kari Roos, lämpöyksikön johtajana Mikko Mursula, vesiliiketoiminnan johtajana Juha Santtila, hallintoyksikön johtajana Tapio Pesu, talousyksikön johtajana Leena Paananen ja konsernin rahoitusjohtajana Merja Rintamäki. Seiverkot Oy:n toimitusjohtajana toimi Vesa Hätilä ja liiketoimintajohtajana Martti Ijäs.

Henkilöstö

Konsernin palveluksessa oli vakinaisesti tilikauden aikana keskimäärin 69 (64) kuukausipalkkaista ja 42 (46) tuntipalkkaista henkilöä siten, että konsernin henkilöstömäärä oli keskimäärin yhteensä 111 (110).

Investoinnit 2019

Aineettomat hyödykkeet	1 034 104
Maa-alueet	474 100
Rakennukset ja rakennelmat	2 195 851
Muut pitkävaikutteiset menot	147 784
Koneet ja kalusto	1 460 965
Vesi- ja viemäriverkko	4 276 449
Siirto- ja jakeluverkko	2 216 652
Kaukolämpöverkko	2 522 037
Ulkoaloverkko	823 961
Muut	146 625
Yhteensä	15 298 529
Keskeneräiset investoinnit 31.12.2019	23 878 871

Henkilöstökulut

	2019	2018
Palkat ja palkkiot	5 809 061	5 570 507
Eläkekulut	1 055 074	1 265 518
Muut henkilösivukulut	105 416	170 752
Yhteensä	6 970 451	7 006 776

SEINÄJOEN ENERGIA OY:N HALLITUS 31.12.2019

Puheenjohtaja Pertti Mäki-Hakola
Varapuheenjohtaja Martti Pajulammi

Varsinaiset jäsenet

Paula Risikko
Paula Sihto
Jani Karvonen
Harry Wallin
Jorma Rasinmäki
Jukka Ollila, henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Sari Eerola
Juha Takamaa
Pekka Kangasluoma
Jouni Korpela
Anneli Manninen
Seppo Lampi
Klaus Varis
Jari Komssi, henkilöstön edustaja

Seinäjoen Energia -konsernissa sairaspoissaoloja oli 3,3 %. Työsuojeletuotimikunta kokoontui neljä kertaa.

Ehdotus voittovarojen käytöstä

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 5.12.2019. Kokouksessa tehtiin ennakoiva päätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2019 jaettavasta osingosta siten, että jaettava osinko on 3.000.000 euroa.

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat ennen osingonjakovelen kirjaamista 29.686.392,99 euroa, josta emoyhtiön tilikauden voitto on 2 536.330,39 euroa. Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 3.000.000 euroa eli 14.285,71 euroa osakkeelta ja loppu 26.686.392,99 euroa siirretään kertyneet voittovarot tilille.

Merkittävimmät riskit

Riskienhallinta on osa liiketoimintayksiköiden päivittäisiä toimia ja päätöksentekoa. Konsernin liiketoiminnot ovat riippuvaisia materiaalihallinnon, tuotantolaitosten, logistiikan ja IT-järjestelmien toimivuudesta. Näihin liittyvien riskien realisoitumista pyritään ennaltaehkäisemään prosessien jatkuvalla analysoinnilla ja kehittämisellä. Konserniin kuuluvilla yhtiöillä on omaisuus- ja liiketoiminnan keskeytysvakuutus. Muu-

toinkin konserni tarkistaa säännöllisesti vakuutusensa osana riskien kokonaishallintaa.

Fennovoiman laitostoimittaja on antanut arvion Hanhikivi 1 – hankkeen pääetapeista, minkä mukaan rakentamisluvan saaminen ja rakentamisen alkaminen sijoittuisivat vuoteen 2021. Kaupallisessa käytössä laitos olisi vuonna 2028 (alkuperäinen suunnitelma v. 2024). Fennovoima ja laitostoimittaja ovat aloittaneet arvion työstämisen kokonaisvaltaiseksi projektiakatauluksi. Seinäjoen Energia on mukana Fennovoima -hankkeessa Voimajunkkarit Oy:n osakkuuden kautta. Voimajunkkarit Oy:n arvion mukaan Voimajunkkarien kustannukset tai velvoitteet eivät kasva Fennovoiman laitostoimittajan kertoman valmistusajan viiveestä huolimatta. Fennovoiman hankintasopimus on kiinteähintainen avaimet käteen toimitus, joten mahdolliset lisäkustannukset jäävät laitostoimittajan kannettavaksi.

Konsernilla on sekä vaihtuva- että kiinteäkorkoisia lainoja. Korkoriskin hallitsemiseksi on käytetty johdannaissopeuksia.

Ympäristövastuu

Seinäjoen Energia kuuluu hiilidioksidipäästöjen luvanvaraisuuden piiriin. Päästöjä mitataan ja käytettyjä päästötonneja vastaava määrä hankitaan tuotantotileille. Konsernissa ollaan ottamassa käyttöön vähäpäästöisemmällä polttoaineella toimivaa vara- ja huippulaitosta, joka toimii puupelleteillä korvaten öljynpolttoa. Yhtiön strategian mukainen tavoite on, että sähkön ja lämmön tuotanto ovat hiilineutraalit vuoteen 2030 mennessä. Tähän liittyen yhtiössä on aloitettu lämpölaitoshanke, joka on osa hiilineutraalisuus tavoitteen toteutumista.

Seinäjoen Energian sähköntuotannosta 41,6 % tuotettiin uusiutuvilla energialähteillä ja 60 % päästöttömästi. Tuulivoiman määrä lähes kolminkertaistui edellisvuoteen nähden ja vuonna 2019 tuulivoimalla tuotettiin jo 90 GWh:ta. Teuvan tuulivoimapuiston investointipäätös tehtiin toimintavuonna. Laajennuksen myötä tuulivoiman tuotantomme tulee kasvamaan merkittävästi. Strateginen tavoitteemme on olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä.

Jätevedenpuhdistamolla käsiteltiin yli 6,8 miljoonaa kuutiota jätevettä, joka oli noin miljoonaa kuutiota enemmän kuin edellisvuonna. Kuivattua lietettä syntyi 10 490 tn, jonka kuiva-ainepitoisuus oli keskimäärin 19,9 %. Välpäjätettyä muodostui vuoden aikana 30 tn. Lietteen jatkokäsittelystä vastasi Lakeuden Etappi Oy.

Seinäjoen jätevedenpuhdistamo täytti kaikki lupaehdot BHK7-ATU:n, kokonaistypen ja CODCr:n osalta. Ylitkyksiä tuli kokonaisfosforin ja ammoniumtypen jäännöspitoisuuden osalta jälkimmäisellä vuosipuolikkaalla. Ylitykset johtuivat lähinnä haasteellisista sääolosuhteista ja normaalia suuremmista remonttimääristä.

Näkymät vuodelle 2020

Tulosnäkökymät tulevalla vuodelle ovat viime vuosien kaltaiset. Sähkön markkinahintana näkökymät vuodelle 2020 ovat alhaiset. Sähköverkko-, lämpö- ja vesiliiketoiminnot ovat melko vakaassa tilassa. Vesiliiketoiminta ei ole kannattavaa tehdyn omistusjärjestelyn vuoksi. Investoinnit alueen kasvun vuoksi, tuotannon ja verkkojen toimintavarmuuteen sekä sähkössä, lämmössä että vedessä ovat merkittävät. Kaukolämmön tuotannon varmistamiseksi tullaan investoimaan uuteen biolaitokseen, joka on tähän mennessä yhtiön historian merkittävin yksittäinen investointi. Hanneksenrinteen lämpölaitoksen käyttöönotto jatkuu ja vara- sekä huipputehovoimalaitoksen odotetaan valmistuvan vuoden 2020 aikana. Valmistuvien lämpölaitosten myötä siirrytään kohti uusiutuvan energian käyttöä kaukolämmön tuotannon osalta. Kuljemme kohti vähäpäästöistä sähköenergiantuotantoa yhteistyössä EPV Energia Oy:n kanssa, yhtenä EPV Energian omistajana. Tulevaisuuteen suuntautuvista riskeistä merkittävimpiä ovat poliittiset riskit sekä EU- että kansallisen tason päätöksissä. Energia-alan kunniahimoinen tavoite on, että Suomessa sähkön ja lämmön tuotannon tulee olla lähes päästötöntä 2030-luvun loppuun mennessä. Vuoden 2020 aikana tullaan tekemään selvitystyö Seinäjoen voimalaitoksen tulevaisuuden eri skenaarioista ja niiden vaikutuksista.

Omistus ja osakkeet

Konsernin omistaa Seinäjoen kaupunki kokonaan. Seinäjoen Energia Oy:n osakepääoma jakautuu seuraavasti:

	2019	2018
Osakkeiden määrä (kpl)	210	210

Osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Taloudellisia tunnuslukuja

Emoyhtiö	2019	2018	2017
Liikevaihto Meur	78 865 808	80 665 859	62 756 346
Liikevoitto Meur	6 996 738	6 474 544	8 626 216
Liikevoitto -%	8,87	8,03	13,75
Omavaraisuusaste -%	22,41	23,79	25,49
Sijoitetun pääoman tuotto -%	4,92	4,94	6,25
Konserni	2019	2018	2017
Liikevaihto Meur	90 404 118	90 946 451	71 965 182
Liikevoitto Meur	12 228 986	10 929 287	11 662 971
Liikevoitto -%	13,53	12,02	16,21
Omavaraisuusaste -%	28,01	28,41	29,07
Sijoitetun pääoman tuotto -%	7,07	6,47	7,16

Hallituksen ja toimitusjohtajan allekirjoitukset

Seinäjoella, maaliskuun 23. päivänä 2020

Pertti Mäki-Hakola
puheenjohtaja

Martti Pajulammi
varapuheenjohtaja

Jani Karvonen

Jukka Ollila

Jorma Rasinmäki

Paula Risikko

Paula Sihto

Harry Wallin

Vesa Hätilä
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Seinäjoella, maaliskuun 23. päivänä 2020

BDO Audiator Oy
KHT-yhteisö

Ari Lehto
KHT, JHT

Konsernituloslaskelma

1.1.-31.12.2019

1.1.-31.12.2018

LIIKEVAIHTO

Valmistus omaan käyttöön	1 177 149,32	1 143 268,53
Liiketoiminnan muut tuotot	147 197,50	545 076,70
Materiaalit ja palvelut	55 556 431,55	57 544 085,67
Henkilöstökulut	6 970 450,69	7 006 776,33
Suunnitelman mukaiset poistot	11 951 637,15	11 167 833,40
Liiketoiminnan muut kulut	5 020 959,39	5 986 813,69

LIIKEVOITTO

12 228 985,82

10 929 287,22

Rahoitustuotot ja -kulut	-4 172 221,07	-4 451 910,47
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista	-5 054,63	-16 311,93

VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

8 051 710,12

6 461 064,82

TULOVEROT

Laskennallisen verovelan muutos	-576 097,73	-751 137,25
Tuloverot		
Tilikaudelta	-1 005 712,45	-514 356,95

TILIKAUDEN VOITTO

6 469 899,93

5 195 570,62

Konsernitase

VASTAAVAA
1.1.-31.12.2019
1.1.-31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet	3 861 451,00	3 551 012,81
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 506 699,10	1 032 599,10
Rakennukset ja rakennelmat	8 457 557,15	7 074 799,86
Koneet ja kalusto	9 482 800,26	9 199 910,86
Sähköverkosto	28 648 099,25	28 316 549,96
Kaukolämpöverkko	25 727 437,13	24 828 133,27
Ulkovaloverkosto	5 276 185,09	4 983 976,90
Vesi- ja viemäriverkostot	52 369 585,62	53 004 557,84
Keskeneräiset työt	23 878 870,67	22 024 832,31
	155 347 234,27	150 465 360,10
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	47 978 344,08	48 946 339,94
Osuudet osakkuusyrityksissä	3 336 813,37	3 341 868,00
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	1 696 954,25	1 365 454,25
	53 012 111,70	53 653 662,19

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	1 035 653,31	1 196 957,24
Pitkäaikaiset saamiset		
Pitkäaikaiset lainasaamiset	25 000,00	25 000,00
Saamiset		
Myyntisaamiset	16 584 517,44	17 626 132,41
Muut saamiset	9 818,44	102 609,05
Siirtosaamiset	628 124,20	1 459 694,97
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	68 329,79	104 959,56
	68 329,79	104 959,56
Rahat ja pankkisaamiset	22 819 809,83	9 505 657,28

VASTAAVAA YHTEENSÄ
253 392 049,98
237 691 045,62

Konsernitase

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 531 946,46	3 531 946,46
Vararahasto	12 713 126,06	12 713 126,06
Edellisten tilikausien voitto	48 271 508,34	46 075 937,72
Tilikauden voitto	6 469 899,93	5 195 570,62
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	70 986 480,79	67 516 580,86
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	0,00	84 708,87
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	77 999 678,89	80 368 012,21
Muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00
Lainat rahoituslaitokselta	30 285 714,26	26 285 714,28
Liittymismaksut	41 664 648,31	40 017 036,42
Laskennallinen verovelka	3 349 498,84	2 773 401,10
	153 299 540,30	149 444 164,01
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	12 000 000,02	3 814 285,72
Pääomalainojen lyhennykset	2 368 333,32	2 745 110,60
Ostovelat	7 951 324,65	8 252 485,03
Muut lyhytaikaiset velat	5 157 867,62	4 266 598,10
Siirtovelat	1 628 503,26	1 567 112,43
	29 106 028,89	20 645 591,88
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	182 405 569,19	170 089 755,89
VASTAAVAA YHTEENSÄ	253 392 049,98	237 691 045,62

Konsernirahoituslaskelma

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myyntistä saadut maksut	93 186 135,25	89 410 584,16
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	1 324 346,82	1 913 593,41
Maksut liiketoiminnan kuluista	-68 040 999,20	-67 808 876,67
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	26 469 482,87	23 515 300,90
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-5 728 838,36	-5 551 573,95
Saadut korot liiketoiminnasta	212 314,50	91 966,81
Saadut osingot liiketoiminnasta	1 372 897,20	1 017 643,88
Maksetut välittömät verot	240 354,78	-3 194 316,68
Liiketoiminnan rahavirta	22 566 210,99	15 879 020,96
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-17 360 723,45	-17 687 094,72
Investoinnit muihin sijoituksiin	631 441,23	-3 914 404,52
Investointien rahavirta	-16 729 282,22	-21 601 499,24
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	16 000 000,00	12 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-6 559 405,99	-3 222 897,11
Maksetut osingot	-2 000 000,00	-2 000 000,00
Rahoituksen rahavirta	7 440 594,01	6 777 102,89
Rahavarojen muutos lisäys +, vähennys -		
Rahavarat tilikauden alussa	13 277 522,78	1 054 624,61
Rahavarat tilikauden alussa	9 610 616,84	8 555 992,23
Rahavarat tilikauden lopussa	22 888 139,62	9 610 616,84
	13 277 522,78	1 054 624,61

Tuloslaskelma

Seinäjoen Energia Oy

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIKEVAIHTO	78 865 807,99	80 665 858,84
Valmistus omaan käyttöön	302 630,04	297 603,43
Liiketoiminnan muut tuotot	569 221,35	1 011 817,19
Materiaalit ja palvelut	52 056 653,42	53 607 922,42
Henkilöstökulut	5 089 299,51	5 103 594,37
Suunnitelman mukaiset poistot	10 158 136,22	9 636 913,92
Liiketoiminnan muut kulut	5 436 832,13	7 152 304,83
LIKEVOITTO	6 996 738,10	6 474 543,92
Rahoitustuotot ja -kulut	-4 025 812,35	-4 301 091,71
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	2 970 925,75	2 173 452,21
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos (+/-)	165 630,97	622 933,63
Tuloverot		
Tilikaudelta	-600 226,33	-511 356,95
TILIKAUDEN VOITTO	2 536 330,39	2 285 028,89

Tase

Seinäjoen Energia Oy

VASTAAVAA

1.1.-31.12.2019

1.1.-31.12.2018

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet	2 962 428,30	2 549 602,15
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	1 506 699,10	1 032 599,10
Rakennukset ja rakennelmat	7 832 462,32	7 074 799,86
Koneet ja kalusto	8 893 079,96	8 758 735,92
Sähköverkosto	7 090 021,90	7 820 382,18
Kaukolämpöverkko	25 727 437,13	24 828 133,27
Ulkovaloverkosto	5 403 717,35	5 111 509,16
Vesi- ja viemäriverkostot	52 369 585,62	53 004 557,84
Keskeneräiset työt	19 435 348,98	20 420 494,85
	128 258 352,36	128 051 212,18
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	51 710 046,08	52 346 541,94
Tytäryhtiöosakkeet	1 211 167,37	1 211 167,37
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	1 696 954,25	1 696 954,25
	54 618 167,70	55 254 663,56

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	1 035 653,31	1 196 957,24
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	5 025 000,00	5 025 000,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	16 836 005,35	17 592 759,04
Lainasaamiset	0,00	0,00
Muut saamiset	1 544 546,09	2 776 588,64
Siirtosaamiset	621 909,50	795 070,60
	19 002 460,94	21 164 418,28
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	68 329,79	104 959,56
	68 329,79	104 959,56
Rahat ja pankkisaamiset	22 218 418,12	8 943 782,06

VASTAAVAA YHTEENSÄ

233 188 810,52

222 290 595,03

Tase

Seinäjoen Energia Oy

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	3 531 946,46	3 531 946,46
Vararahasto	12 713 126,06	12 713 126,06
Edellisten tilikausien voitto	24 150 062,60	24 865 033,86
Tilikauden voitto	2 536 330,39	2 285 028,89
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	42 931 465,51	43 395 135,27
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kertynyt poistoero	9 322 754,64	9 488 385,61
	9 322 754,64	9 488 385,61
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	0,00	84 708,87
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	77 999 678,89	80 368 012,21
Lainat rahoituslaitokselta	30 285 714,26	26 285 714,26
Lainat konsernilta	0,00	0,00
Muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Liittymismaksut	41 664 648,31	40 017 036,42
	149 950 041,46	146 670 762,91
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	12 000 000,02	3 814 285,72
Pääomalainojen lyhennykset	2 368 333,32	2 745 110,60
Ostovelat	7 026 141,25	8 373 352,48
Muut lyhytaikaiset velat	8 686 788,19	6 443 382,67
Siirtovelat	903 286,13	1 275 470,93
	30 984 548,91	22 651 602,40
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	180 934 590,37	169 322 365,31
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	233 188 810,52	222 290 595,06

Rahoituslaskelma

Seinäjoen Energia Oy

1.1.-31.12.2019

1.1.-31.12.2018

LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA

Myyntistä saadut maksut	82 502 216,12	79 024 466,20
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	569 221,35	1 011 817,19
Maksut liiketoiminnan kuluista	-62 923 376,48	-62 397 226,64
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	20 148 060,99	17 639 056,75
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-5 578 601,22	-5 551 354,12
Saadut korot liiketoiminnasta	208 486,08	242 565,74
Saadut osingot liiketoiminnasta	1 372 897,20	1 017 643,88
Maksetut välittömät verot	-403 740,48	-2 157 327,62
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	15 747 102,57	11 190 584,63
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	15 747 102,57	11 190 584,63

INVESTOINTIEN RAHAVIRTA

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-10 586 186,15	-10 687 462,75
Investoinnit muihin sijoituksiin	636 495,86	-3 936 502,00
Investointien rahavirta	-9 949 690,29	-14 623 964,75

RAHOITUKSEN RAHAVIRTA

Pitkäaikaisten lainojen nostot/takaisinmaksut	16 000 000,00	12 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-6 559 405,99	-3 222 897,11
Maksetut osingot	-2 000 000,00	-2 000 000,00
Lainasaamisten nettomuutos	-2 000 000,00	-2 000 000,00
Rahoituksen rahavirta	7 440 594,01	6 777 102,89

Rahavarojen muutos lisäys +, vähennys -

13 238 006,29

3 343 722,77

Rahavarat tilikauden alussa	9 048 741,62	5 705 018,85
Rahavarat tilikauden lopussa	22 286 747,91	9 048 741,62
	13 238 006,29	3 343 722,77

Tuloslaskelma

Sähkön myynti ja tuotanto

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKEVAIHTO	31 050 110,20	33 528 322,31
Valmistus omaan käyttöön	0,00	4 066,96
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	0,00
Materiaalit ja palvelut	26 192 004,66	29 580 320,59
Henkilöstökulut	329 541,42	252 757,11
Suunnitelman mukaiset poistot	465 879,87	321 457,81
Liiketoiminnan muut kulut	-1 881,32	845 556,94
LIIKEVOITTO	4 064 565,57	2 532 296,82
Rahoitustuotot ja -kulut	88 624,50	702 074,58
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	3 975 941,07	3 234 371,40
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos (+/-)	0,00	0,00
Tuloverot		
Tilikaudelta	-795 188,21	-646 874,28
TILIKAUDEN VOITTO	3 180 752,86	2 587 497,12

Tase

Sähkön myynti ja tuotanto

VASTAAVAA

1.1.-31.12.2019
1.1.-31.12.2018

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet	824 042,32	924 838,84
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	58 448,97	58 448,97
Rakennukset ja rakennelmat	1 683 900,27	1 364 998,97
Koneet ja kalusto	3 146 301,50	3 074 106,61
Sähköverkosto	0,00	0,00
Kaukolämpöverkko	0,00	0,00
Ulkovaloverkosto		
Vesi- ja viemäriverkostot		
Keskeneräiset työt	3 915,10	0,00
	4 892 565,84	4 497 554,55
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet	38 309 594,08	38 946 089,94
Tytäryhtiöosakkeet		
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	13 490,55	13 490,55
	38 323 084,63	38 959 580,49

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	0,00	0,00
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset		
Siirtosaamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	7 363 364,28	7 139 110,25
Lainasaamiset	0,00	0,00
Muut saamiset	61 826,08	53 642,12
Siirtosaamiset	121 829,26	156 390,00
	7 547 019,62	7 349 142,37
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	1 100,00	4000,00
	1 100,00	4000,00
Rahat ja pankkisaamiset	5 510 358,72	-1 613 168,49

VASTAAVAA YHTEENSÄ
57 098 171,13
50 121 947,76

Tase

Sähkön myynti ja tuotanto

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 172 606,23	1 172 606,23
Vararahasto	6 019 558,96	6 019 558,96
Edellisten tilikausien voitto	22 574 292,06	21 628 912,20
Tilikauden voitto	3 180 752,86	2 587 497,12
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	32 947 210,11	31 408 574,51
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kertynyt poistoero	516 975,05	516 975,05
	516 975,05	516 975,05
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	14 428 149,42	10 352 798,93
Lainat rahoituslaitokselta		
Lainat konsernilta		
Muut pitkäaikaiset velat		
Liittymismaksut	0,00	0,00
	14 428 149,42	10 352 798,93
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta		
Pääomalainojen lyhennykset	1 727 732,54	607 402,16
Ostovelat	2 174 669,46	2 871 227,83
Muut lyhytaikaiset velat	5 216 018,18	4 284 943,84
Siirtovelat	87 416,37	80 025,44
	9 205 836,55	7 843 599,27
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	23 633 985,97	18 196 398,20
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	57 098 171,13	50 121 947,76

Vesihuoltoliiketoiminta 2019

Olellaiset tapahtumat

Vuosi 2019 oli koko maassa vähäsateinen aivan toimintavuoden lopulle saakka. Kuiva kevät ja kesä vaikuttivat monin paikoin vesivaratilanteeseen, joka oli jo valmiiksi merkittävästi alentunut edellisen vuoden kuivien sääolosuhteiden vuoksi. Toimintavuoden lopulla pohjavesitilanne oli monin paikoin koko vuosituhannen alimmissa lukemissa. Loppuvuoden sateet ja poikkeuksellisen lämmin talvikausi käänsivät pohjavesien pinnat vihdoon noususuuntaan ja isoimmillakin pohjavesialueilla tilanteen odotetaan normalisoituvan kevääseen mennessä.

Vesihuoltoalaa puhuttivat vuoden 2019 aikana mm. puhdistamoiden lääkkeitä, raakavesissä esiintyvät mikromuovit sekä "Kansallinen vesihuolto-uudistus" -ohjelman valmistelu, joka oli jatkumoa edellisen vuoden "Vesihuollon tila ja rakennemuutos" -hankkeesta. Vesihuolto on ollut myös vahvasti esillä medioissa 2019 loppuvuoden ja 2020 alkuvuoden aikana liittyen vesihuollon yksityistämiseen liittyvään keskusteluun.

Kansallinen vesihuolto-uudistus käynnistyi virallisesti alkuvuodesta 2020, jolloin MMM nimesi osallistujatahot ja jäsenet ohjelman johtoryhmään ja viisioryhmään. Kansallinen vesihuolto-uudistus -ohjelma toteutetaan vuosina 2020-2022.

Toiminnallisesti vesiliiketoiminnan vuosi sujui pääpiirteittäin laaditun budjetin ja toimintasuunnitelman mukaisesti. Verkostopuolella vesi- ja jätevesiverkoston uudisrakennus- sekä saneerauskohteita toteutettiin suunnitelmien mukaisesti runsaasti. Saneerausinvestointeja toteutettiin määrällisesti enemmän kuin koskaan aiemmin. Uutta tai saneerattua verkostoa valmistui yhteensä noin 35 km. Uusien asuntoalueiden rakentamista jatkettiin kaupungin kaavoittamilla alueilla laajentaen viime vuosien rakennuskohteiden asuinympäristöjä uusilla osakokonaisuuksilla. Koko Suomenkin mittakaavassa arvioituna suuren kauppakesittymän rakentaminen valmistui niin vesihuollon kuin muunkin rakentamisen osalta toimintavuoden loppupuolella. Viime vuosien runsas uudisrakentaminen näkyy edelleen liittymien myynnissä, vaikka selvästi rakentamisessa on nyt maltillisempi vaihe, tilikaudella perittyjen liittymismaksujen määrä oli 1,1 (1,5) miljoonaa euroa. Haja-asutusalueiden jätevesiasetuksen takaraja umpeutui vuoden 2019 syksyllä. Vuoden 2019 aikana käynnistettiin vielä yksi haja-asutusalueen viemäröintiprojekti Ylistarossa, joka valmistuu alkuvuodesta 2020. Jouppilanvuoren vesilaitoksen saneeraus saatiin valmiiksi ja laitos saatiin onnistuneiden koeajojen jälkeen tuotantokäyttöön.

Talousveden hankinnassa, tuotannos-

sa ja jakelussa pystyttiin vastaamaan asiakkaiden tarpeisiin erittäin haastavista olosuhteista huolimatta. Myyty talousvesimäärä oli 5,2 miljoonaa kuutiometriä, joka on pari prosenttiyksikköä edellisvuoden vesimäärää vähemmän. Jätevedenkäsittelyssä keskuspuhdistamolla onnistuttiin hyvin, vaikka muuttaman harmillisen laiterikon vuoksi jouduttiin osa vuodesta käsittelemään jätevesiä vajaan käsittelykapasiteetin varassa, toisen linjan ollessa korjaustöiden kohteena. Vesi- ja jätevesiverkoston sekä laitosten investointeja kirjattiin toimintavuoden aikana 6,9 miljoonaa euroa. Keskeneräisiä investointeja oli vuodenvaihteessa lisäksi reilun 2 miljoonan euron verran. Vesijohtovuotoja korjattiin vuoden aikana noin 80 kappaletta. Vuodenhallinnassa onnistuttiin jälleen loistavasti. Laskuttamaton vesimäärä saatiin pidettyä ennätysalhaisella 6,2 % tasolla.

Tulos

Vesiliiketoiminnan liikevaihto laski tilikaudella, ollen kokonaisuudessaan 16,7 (16,8) miljoonaa euroa (-0,7 %). Vesiliiketoiminnan liikevoitoksi muodostui 2,1 (2,5) miljoonaa euroa. Liikevoitto laski hieman edellisvuoden huipputasosta lähinnä kohonneen poistotason ja yleisen kustannustason nousun sekä teollisuuden hieman maltillisemmän vedenkulutuksen vaikutuksesta. Tilikauden 1.1.-31.12.2019 tulos oli tappiollinen 1,38 (0,96) miljoonaa euroa.

Vesiliiketoiminnan suunnitelman mukaiset poistot olivat 5,7 (5,5) miljoonaa euroa. Poistoajat ja perusteet on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

Rahoitus

Seinäjoen Energia Oy:n vesiliiketoiminnalla oli Seinäjoen kaupungin myöntämää pitkäaikaista lainaa tilikauden lopussa 58.554.678,84 €.

Taloudellisia tunnuslukuja

	2019	2018	2017
Liikevaihto	16 965 524	16 813 664	16 164 955
Liikevoitto	2 120 950	2 536 836	2 042 983
Liikevoitto -%	12,70	15,09	12,64

Henkilöstö

Vesiliiketoimintayksikön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 29 työntekijää.

Investoinnit

Tilikaudella investointiin 6,9 (4,7) miljoonan euron arvosta. Investoinnit on rahoitettu omalla tulorahoituksella. Keskeneneräisiä investointiprojekteja oli 31.12.2019 yhteensä 2,1 (3,4) miljoonaa euroa.

Talousveden laatu

Talousveden kemiallista- ja mikrobiologista laatua valvotaan sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen mukaisesti. Seinäjoen Veden jakama vesi täyttää kaikki talousvedelle asetetut laatuvaatimukset- ja tavoitteet. Viranomaisvalvonnan lisäksi tehdään omavalvontaa verkostosta otettavilla näytteillä ja tarkkaillaan laitoksilta verkostoon johdettavan veden laatua osana laitosten käyttötarkkailua.

Ympäristöasiat

Jätevedenpuhdistamolla tehtiin toimintavuoden aikana muutamia investointeja, laitokselle hankittiin uusi lietteen kuivauslinko, ilmastuslautaset vaihdettiin syksyllä ja päärakennuksen ilmanvaihto uusittiin.

Laitos täytti kaikki lupaehdot BHK7-ATU:n, kokonaistypen ja CODCr:n osalta. Ylityksiä tuli kokonaisfosforin ja ammoniumtypen jäännöspitoisuuden osalta jälkimmäisellä vuosipuolikkaalla. Ylitykset johtuivat lähinnä haasteellisista sääolosuhteista ja normaalia suuremmista remonttimääristä.

Jätevedenpuhdistamolla käsiteltiin yli 6,8 miljoonaa kuutiota jätevettä, joka oli noin miljoonaa kuutiota enemmän kuin edellisvuonna. Kuivattua lietettä syntyi 10 490 tn, jonka kuiva-ainepitoisuus oli keskimäärin 19,9 %. Välppäjätettä muodostui vuoden aikana 30 tn. Lietteen jatkokäsittelystä vastasi Lakeuden Etappi Oy.

Ylistaron jätevedenpuhdistamolta jätevedet on johdettu Seinäjoelle alkaen 20.5.2019.

Näkymät vuodelle 2020

Verkostoinvestointeja on leudon talven vallitessa jatkettu läpi talven. Työt ovat jatkuneet keskeneneräisillä projekteilla ja uusilla saneerauskohteilla. Budjetoituja verkosto- ja laitosinvestointeja sekä muita vesihuollon projekteja käynnistellään ja toteutetaan laaditun suunnitelman mukaisesti. Loppuvuoden saadut ja alkuvuoden aikana yhä jatkuneet sa-

teet ja lähes sulana pysynyt maankuori ovat mahdollistaneet sen, että pohjavesien pinnat ovat nousseet pitkäaikaisten keskiarvojen tuntumaan, paikoin jopa hieman niiden yli. Tämä helpottaa vedenhankintaa tulevalle kesäkaudelle. Liiketoiminnan arvioidaan sujuvan vuodelle 2020 hyväksytyin budjetin mukaisesti.

Henkilöstö	2019	2018
Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	29	28
Tilikauden henkilöstökulut	1 787 266	1 800 387

Investoinnit 31.12.2019

Jouppilanvuoren varavesilaitos	2 287 676
Vesijohtoverkosto	502 521
Vesijohtoverkoston saneeraus	1 114 825
Jätevesiverkosto	666 803
Jätevesiverkoston saneeraus	1 992 301
JV-pumppaamot	19 297
Mittakaivot	57 911
Keskuspuhdistamon laitteet	33 000
Ajoneuvot	67 219
Muu irtaimisto	152 468
Yhteensä	6 894 020
Keskeneneräiset investoinnit 31.12.2019	2 090 096
Yhteensä	8 984 116

Tuloslaskelma

Seinäjoen Energia Oy / Seinäjoen Vesi

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKEVAIHTO	16 695 524,19	16 813 664,21
Valmistus omaan käyttöön	94 616,68	104 088,20
Liiketoiminnan muut tuotot	26 694,04	12 009,28
Materiaalit ja palvelut	5 663 626,80	5 838 500,84
Henkilöstökulut	1 787 266,31	1 800 387,89
Suunnitelman mukaiset poistot	5 742 569,62	5 461 427,09
Liiketoiminnan muut kulut	1 502 422,02	1 292 609,85
LIIKEVOITTO	2 120 950,14	2 538 836,11
Rahoitustuotot ja -kulut	-3 501 965,16	-3 499 278,06
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		
Tilinpäätössiirrot	-1 381 015,02	-962 441,95
Poistoeron muutos (+/-)		
Tuloverot		
Tilikaudelta		192 488,39
TILIKAUDEN VOITTO	-1 381 015,02	-769 953,56

Tase

Seinäjoen Energia Oy / Seinäjoen Vesi

VASTAAVAA

1.1.-31.12.2019

1.1.-31.12.2018

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet	1 560 926,54	937 938,40
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	727 800,00	727 800,00
Rakennukset ja rakennelmat	4 518 681,27	3 767 862,34
Koneet ja kalusto	1 610 965,54	1 198 349,95
Sähköverkosto		
Kaukolämpöverkko		
Ulkovaloverkosto		
Vesi- ja viemäriverkostot	52 369 585,62	53 004 557,84
Keskeneräiset työt	2 090 096,35	3 410 185,60
	61 317 128,78	62 108 755,73
Sijoitukset		
Osakkeet ja osuudet		
Tytäryhtiöosakkeet		
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	28 633,13	28 633,13
	28 633,13	28 633,13

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset		
Siirtosaamiset	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	4 316 829,82	4 569 918,16
Lainasaamiset		
Muut saamiset		101 609,05
Siirtosaamiset	2 436,1	2 812,74
	4 319 265,92	4 674 339,95
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit		
Rahat ja pankkisaamiset	4 238 284,21	5 177 096,99

VASTAAVAA YHTEENSÄ

71 464 238,58

72 926 764,20

Tase

Seinäjoen Energia Oy / Seinäjoen Vesi

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	500 000,00	
Vararahasto		
Edellisten tilikausien voitto	-6 022 018,34	-3 848 512,64
Tilikauden voitto	-1 381 015,02	-769 953,56
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-6 903 033,36	-4 618 466,20
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Pääomalainat	58 554 678,84	58 554 678,84
Lainat rahoituslaitokselta		
Lainat konsernilta		
Muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00
Liittymismaksut	17 857 462,78	16 753 334,38
	76 412 141,62	75 308 013,22
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta		
Pääomalainojen lyhennykset		
Ostovelat	1 133 275,78	1 294 085,55
Muut lyhytaikaiset velat	569 831,22	749 001,57
Siirtovelat	252 023,32	194 130,06
	1 955 130,32	2 237 217,18
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	78 367 271,94	77 545 230,40
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	71 464 238,58	72 926 764,20

Rahoituslaskelma

Seinäjoen Energia Oy / Seinäjoen Vesi

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myyntistä saadut maksut	18 175 333,11	17 994 570,23
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	118 874,60	116 097,57
Maksut liiketoiminnan kuluista	-9 139 743,40	-8 950 783,85
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	9 154 464,31	9 159 883,95
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 513 575,21	-3 513 353,22
Saadut korot liiketoiminnasta	11 610,05	14 075,16
Maksetut välittömät verot	0,00	0,00
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	5 652 499,15	5 660 605,89
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	5 652 499,15	5 660 605,89
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-5 687 759,91	-6 356 457,38
Lainasaamisten takaisinmaksut		
Luovutustulot muista sijoituksista		
Investointien rahavirta	-5 687 759,91	-6 356 457,38
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	0,00
Maksullinen osakeanti	0,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	0,00	0,00
Rahavarojen muutos lisäys +, vähennys -	-35 260,76	658 341,73
Rahavarat tilikauden alussa	4 273 544,85	3 615 203,12
Rahavarat tilikauden lopussa	4 238 284,09	4 273 544,85
	-35 260,76	658 341,73

Hallituksen toimintakertomus 2019

Yleistä

Seiverkot Oy harjoittaa sähköverkkoliiketoimintaa, joka on vakaata pitkän elinkaaren liiketoimintaa. Seinäjoen Energia Oy omistaa ennen vuotta 2012 rakennetun sähköverkon. Seiverkot Oy on vuokrannut sen käyttöönsä ja omistaa vuodesta 2012 alkaen rakentamansa verkon.

Sähkön siirron määrä kasvoi 2019 edellisen vuoden tasosta 6,6 prosenttia (448 GWh). Verkon keskeytykset olivat vuoden aikana 18 min/as.

Liiketoiminta ja tulos

Seiverkot Oy on toiminut vuoden 2007 alusta lähtien itsenäisenä yhtiönä. Yhtiön tilikauden 2019 liikevaihto oli 14,9 (14,3) miljoonaa euroa. Muutos edellisvuoteen oli n. 4,3 prosenttia. Liikevaihdon kasvu johtui pääosin sähkön siirron kasvusta. Yhtiön liikevoitoksi muodostui 5,2 (4,5) miljoonaa euroa. Voitto ennen tilinpäätöseriä ja veroja oli 5,1 (4,3) miljoonaa euroa tilikauden tuloksen ollessa 1,6 miljoonaa euroa (7.013 euroa).

Suunnitelman mukaiset poistot olivat 1,8 (1,5) miljoonaa euroa. Poistoajat ja perusteet on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

Investoinnit

Vuoden 2019 yhtiön käyttöomaisuuden kokonaisinvestoinnit olivat 3,5 (5,5) miljoonaa euroa ja keskeneräisiä investointeja oli 4,4 (1,6) miljoonaa euroa. Tärkeimmät investointikohteet olivat Ideaparkin alue, Pajuluoman uusi asuntoalue sekä Rajatien saneeraus.

Keskeneräiset investoinnit koostuvat pääosin kahden sähköaseman Myllykoski ja Itikka saneeraamisesta. Myllykosken sähköasemaprojekti alkoi 2018 ja Itikan sähköasemaprojekti 2019.

Toimitusvarmuutta on parannettu

useilla keski- ja pienjännitekaapelointiprojekteilla sekä rengasyhteyksiä rakentamalla. Tärkeimmät maakaapelointiprojektit toimitusvarmuuden parantamiseksi sijaitsivat Rajatiellä, Ideaparkin alueella sekä Rytmikorjaamon ympäristössä.

Rahoitus

Toimitusvarmuuden kehittämisen investointien ja kehittämisenvelvoitteen takia yhtiöllä on tilikauden päättyessä Seinäjoen Energia Oy:n myöntämää pitkäaikaista lainaa 5.000.000,00 €. Lisäksi Seiverkot Oy:llä on käytössä emoyhtiön myöntämä luottolimiitti.

Organisaatio

Seiverkot Oy:llä on sama hallinto kuin emoyhtiöllä Seinäjoen Energia Oy:llä.

Seiverkot Oy:n toimitusjohtaja toimii Vesa Hätilä. Yhtiön verkkojohtajana toimii Martti Ijäs.

Henkilöstö

Yhtiön palveluksessa oli vakinaisesti keskimäärin 32 henkilöä. Tilikauden henkilöstökulut olivat 1.881.151 € (vuonna 2018 ne olivat 1.903.182 €).

Hallitus ja tilintarkastajat

Seiverkot Oy:n tilintarkastajana toimii BDO Audiator Oy. Yhtiön päävastuullinen tilintarkastajana toimii JHT, KHT Ari Lehto.

Yhtiön hallitus kokoontui tilikauden aikana 2 kertaa. Hallituksen kokoonpano vaihtui 24.4.2019 pidetyn yhtiökokouksen jälkeen osittain.

Ehdotus voittovarojen käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 15.264.149,69 €, josta tilikauden voitto on 1.634.233,24 €. Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Seiverkot Oy:n toiminta on kohtuullisen pieniriskistä toimintaa. Yksittäinen riski ja epävarmuustekijä kohdistuu tällä hetkellä Myllykosken sähköaseman saneeraukseen. Saneerauksen mahdollistavasta kaavamutoksesta on valitettu ja työt ovat keskeytyneet. Ennen kuin saneeraus saadaan valmiiksi ja varasyöttömahdollisuudet kuntoon, Myllykosken sähköaseman mahdolliseen vikaantumiseen liittyy sähkön toimitusvarmuusriski.

Näkymät vuodelle 2020

Sähköverkkoliiketoiminta on ollut vakaan kasvun ja pienen riskin sisältäessä liiketoimintaa. Valtakunnalliset toimitusvarmuuden kehittämisen viranomaismääräykset aiheuttavat kuitenkin lisäinvestointivaatimuksia. Tulevien investointien rahoitukseen ei jouduta käyttämään pitkäaikaista vierasta pääomaa. Tulevana vuonna Seiverkot Oy investoi saneeraamalla Itikan ja Myllykosken sähköasemat.

SEIVERKOT OY:N HALLITUS 31.12.2019

Puheenjohtaja Pertti Mäki-Hakola
Varapuheenjohtaja Martti Pajulammii

Varsinaiset jäsenet

Erkki Valtamäki
Paula Sihto
Jani Karvonen
Harry Wallin
Jorma Rasinmäki
Jukka Ollila,
henkilöstön edustaja

Varajäsenet

Seppo Lampi
Jouni Korpela
Hannu Haapasalmi
Sari Eerola
Klaus Varis
Pekka Kangasluoma
Juha Takamaa
Jari Komssi,
henkilöstön edustaja

Omistus ja osakkeet

Yhtiön omistaa Seinäjoen Energia Oy kokonaan. Yhtiön osakepääoma jakautuu seuraavasti:

	2019	2018
Osakkeiden määrä (kpl)	100	100

Osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

	2019	2018	2017
Liikevaihto	14 883 139	14 265 710	12 280 317
Liikevoitto	5 232 248	4 454 743	3 062 868
Liikevoitto -%	35,16	31,23	24,94
Omavaraisuusaste	71,36	63,53	59,63
Oman pääoman tuotto -%	29,89	28,99	15,90

Hallituksen allekirjoitus

Seinäjoella, maaliskuun 23. päivänä 2020

Pertti Mäki-Hakola
puheenjohtaja

Martti Pajulammi

Harry Wallin

Paula Sihto

Erkki Valtamäki

Jani Karvonen

Jorma Rasinmäki

Jukka Ollila

Vesa Hätilä
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Seinäjoella, maaliskuun 23. päivänä 2020

BDO Audiator Oy
Tilintarkastusyhteisö

Ari Lehto
JHT, KHT

Tuloslaskelma

Seiverkot Oy

	11.-31.12.2019	11.-31.12.2018
LIKEVAIHTO	14 883 138,80	14 265 710,07
Valmistus omaan käyttöön	874 519,28	845 665,10
Liiketoiminnan muut tuotot	109 547,41	69 952,69
Materiaalit ja palvelut	4 743 141,11	5 026 353,55
Henkilöstökulut	1 881 151,18	1 903 181,96
Suunnitelman mukaiset poistot	1 793 500,93	1 530 919,48
Liiketoiminnan muut kulut	2 217 164,55	2 266 129,57
LIKEVOITTO	5 232 247,72	4 454 743,30
Rahoitustuotot ja -kulut	-146 408,72	-150 818,76
Voitto ennen veroja	5 085 839,00	4 303 924,54
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos (+/-)	-3 046 119,64	-4 293 911,03
Tuloverot		
Tilikaudelta	-405 486,12	-3 000,00
TILIKAUDEN VOITTO	1 634 233,24	7 013,51

Tase

Seiverkot Oy

VASTAAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	899 022,70	1 001 410,66
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset	625 094,83	0,00
Koneet ja kalusto	589 720,30	441 174,94
Sähköverkosto	21 024 812,47	19 965 186,20
Muu verkko	533 264,88	530 981,58
Keskeneräiset työt	4 443 521,69	1 604 337,46
	27 216 414,17	22 541 680,18
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Myyntisaamiset	4 001 717,14	5 348 257,55
Lainasaamiset	0,00	0,00
Muut saamiset	649 577,63	1 000,00
Siirtosaamiset	6 214,70	664 624,49
	4 657 509,47	6 013 882,04
Rahat ja pankkisaamiset	601 391,71	561 875,22
VASTAAVAA YHTEENSÄ	33 374 338,05	30 118 848,10

Tase

Seiverkot Oy

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 211 167,37	1 211 167,37
Edellisten tilikausien voitto	13 629 916,45	13 622 902,94
Tilikauden voitto	1 634 233,24	7 013,51
Oma pääoma yhteensä	16 475 317,06	14 841 083,82
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
	7 340 030,67	4 293 911,03
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Velat saman konsernin yrityksiltä	5 000 000,00	5 000 000,00
Lyhytaikainen		
Ostovelat	1 905 763,64	2 044 315,27
Muut lyhytaikaiset velat	1 928 009,55	3 647 896,49
Siirtovelat	725 217,13	291 641,49
	4 558 990,32	5 983 853,25
Vieras pääoma yhteensä	9 558 990,32	10 983 853,25
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	33 374 338,05	30 118 848,10

Rahoituslaskelma

Seiverkot Oy

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myyntistä saadut maksut	15 580 101,58	12 382 424,24
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	984 066,69	845 665,10
Maksut liiketoiminnan kuluista	-10 541 964,25	-8 172 422,50
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	6 022 204,02	5 055 666,84
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-150 237,14	-150 959,83
Saadut korot liiketoiminnasta	3 828,42	141,07
Maksetut välittömät verot	644 095,26	-689 715,64
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	6 519 890,56	4 215 132,44
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	6 519 890,56	4 215 132,44
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 481 374,07	-6 504 230,60
Investointien rahavirta	-6 481 374,07	-6 504 230,60
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen muutos konsernille	0,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	0,00	0,00
Rahavarojen muutos lisäys +, vähennys -	38 516,49	-2 289 098,16
Rahavarat tilikauden alussa	562 875,22	2 851 973,38
Rahavarat tilikauden lopussa	601 391,71	562 875,22
	38 516,49	-2 289 098,16

Tuloslaskelma

Seiverkot Oy / Sähkön siirto

	11.-31.12.2019	11.-31.12.2018
LIIKEVAIHTO	12 202 683,72	11 014 362,98
Valmistus omaan käyttöön	874 519,28	845 665,10
Liiketoiminnan muut tuotot	25 380,22	16 481,67
Materiaalit ja palvelut	3 630 422,68	3 610 090,52
Henkilöstökulut	1 082 848,59	1 237 569,15
Suunnitelman mukaiset poistot	1 793 500,93	1 530 919,48
Liiketoiminnan muut kulut	1 598 233,16	1 747 949,33
LIIKEVOITTO	4 997 577,86	3 749 981,27
Rahoitustuotot ja -kulut	-146 327,07	-150 818,76
Tulos ennen veroja	4 851 250,79	3 599 162,51
Voitto ennen veroja	4 851 250,79	3 599 162,51
Tilinpäätössiirrot	-3 046 119,64	-4 293 911,03
Tuloverot	-358 568,48	3 000,00
TILIKAUDEN VOITTO	1 446 562,67	-697 748,52

Tase

Seiverkot Oy / Sähkön siirto

VASTAAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	899 022,70	1 001 410,66
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset	625 094,83	
Koneet ja kalusto	589 720,30	433 771,71
Sähköverkosto	21 024 812,47	20 496 167,78
Muut aineelliset hyödykkeet	533 264,88	
Keskeneräiset työt	4 443 521,69	1 604 052,86
	27 216 414,17	22 533 992,35
VAIHTUVAT VASTAAVAT	28 115 436,87	23 535 403,01
Saamiset		
Myyntisaamiset	3 256 541,25	3 116 476,44
Lainasaamiset	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00
Siirtosaamiset	3 728,82	639 837,45
	3 260 270,07	3 756 313,89
Rahoitusarvopaperit	0,00	1000,00
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	-79 479,13
VASTAAVAA YHTEENSÄ	31 375 706,94	27 213 237,77

Tase

Seiverkot Oy / Sähkön siirto

VASTATTAVAA	11.-31.12.2019	11.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 211 167,37	1 211 167,37
Edellisten tilikausien voitto	12 058 803,53	12 756 552,05
Tilikauden voitto	1 446 562,67	-697 748,52
Oma pääoma yhteensä	14 716 533,57	13 269 970,90
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
	7 340 030,67	4 293 911,03
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen	5 000 000,00	5 000 000,00
Lyhytaikainen		
Ostovelat	1 680 306,02	1 041 345,76
Muut lyhytaikaiset velat	1 913 619,55	3 316 368,59
Siirtovelat	725 217,13	291 641,49
	4 319 142,70	4 649 355,84
Vieras pääoma yhteensä	9 319 142,70	9 649 355,84
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	31 375 706,94	27 213 237,77

Tuloslaskelma

Seiverkot Oy / Palvelutoiminta

	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
LIIKEVAIHTO	2 680 455,08	3 251 347,09
Valmistus omaan käyttöön	0,00	0,00
Liiketoiminnan muut tuotot	84 167,19	53 471,02
Materiaalit ja palvelut	1 112 718,43	1 416 263,03
Henkilöstökulut	798 302,59	665 612,81
Suunnitelman mukaiset poistot	0,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	618 931,39	518 180,24
LIIKEVOITTO	234 669,86	704 762,03
Rahoitustuotot ja -kulut	-81,65	0,00
Voitto ennen veroja	234 588,21	704 762,03
Tuloverot	-46 917,64	0,00
TILIKAUDEN VOITTO	187 670,57	704 762,03

Tase

Seiverkot Oy / Palvelutoiminta

VASTAAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	0,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	0,00	7 403,23
Sähköverkosto	0,00	0,00
Keskeneräiset työt	0,00	284,60
	0,00	7 687,83
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Myyntisaamiset	745 175,89	2 231 781,11
Lainasaamiset	0,00	0,00
Muut saamiset	649 577,63	0,00
Siirtosaamiset	2 485,88	24 787,04
	1 397 239,40	2 256 568,15
Rahat ja pankkisaamiset	601 391,71	641 354,35
VASTAAVAA YHTEENSÄ	1 998 631,11	2 905 610,33

Tase

Seiverkot Oy / Palvelutoiminta

VASTATTAVAA	1.1.-31.12.2019	1.1.-31.12.2018
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	0,00	0,00
	1 571 112,92	866 350,89
Tilikauden voitto	187 670,57	704 762,03
Oma pääoma yhteensä	1 758 783,49	1 571 112,92
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	225 457,62	1 002 969,51
Muut lyhytaikaiset velat	14 390,00	331 527,90
Siirtovelat	0,00	0,00
	239 847,62	1 334 497,41
Vieras pääoma yhteensä	239 847,62	1 334 497,41
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 998 631,11	2 905 610,33